



1.- MUNICIPIO ECATEPEC
2.- NÚMERO 2094

3.-

AYUNTAMIENTO

DIF

ODAS

IMCUFIDE

OTROS

X

Cuenta Pública 2021
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.- FECHA 31 DE DICIEMBRE 2021



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11	12				13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24			25	26				27	
NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE EN M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DE CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA		
1	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	POZO 16 ESFUERZO NACIONAL	ESTAÑO Y AV CENTRAL S/N FRACC INDUSTRIAS ESFUERZO NACIONAL	EDO DE MEXICO	16.60 M PROP PRIVADA	16.60 M PROP PRIVADA	14.80 M PROP. PRIVADA	14.80 M CALLE ESTAÑO	245.68	30.52	0000-00-00	112,731.00	0				094 32 129 40	112,731.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:23	0	0	0.00	0.00		
2	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	POZO 353 LAS BRISAS (ARISTOTELES)	CALLE LAS BRISAS S/N	EDO DE MEXICO	22.66 M PROP PRIVADA	22.60 M CALLE DE LAS BRISAS	20.00 M CDA DEL POZO	20.00 M CANALETA	452.00	12.51	0000-00-00	52,740.00	0				094 12 756	52,740.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:23	0	0	0.00	0.00		
3	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	POZO 356 ECATEPEC I	EMILIANO ZAPATA ENTRE CORREGIDORA Y FRANCISCO GONZÁLEZ BOCANEGRA COL MIGUEL HIDALGO	EDO DE MEXICO	24.30 M EMILIANO ZAPATA	24.30 M EMILIANO ZAPATA	12.10 M CAMELLON	12.10 M CAMELLON	294.03	0.00	0000-00-00	74,192.00	0				094 24 344	74,192.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:23	0	0	0.00	0.00		
4	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	POZO PLAYA GOLONDRINAS	PLAYAS DEL SOL EN PLAYAS GOLONDRINAS	EDO DE MEXICO	25.24 M CON PROP PARTICULAR	25.24 M CON PROP DE C	18.86 M CON PROP PARTICULAR	19.99 M CALLE PLAYA DEL SOL	431.23	43.53	0000-00-00	290,000.00	0						290,000.00	C			0000-00-00	2015-08-24 13:46:23	0	0	0.00	0.00	
5	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	CAJAS ROMPEDORA ZONA BAJA	HERMENEGILDO GALEANA	EDO DE MEXICO	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M C HERMENEGILDO GALEANA	18.20 M PROP PRIVADA	18.20 M PROP PRIVADA	364.00	37.89	0000-00-00	94,006.00	0				9409085	94,006.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:23	0	0	0.00	0.00		
6	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	EL HUIZACHE	GUADALUPE VICTORIA ECATEPEC	EDO DE MEXICO	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M PROP PRIVADA	400.00	0.00	0000-00-00	40,000.00	0		591			40,000.00	C			0000-00-00	2015-08-24 13:46:23	0	0	0.00	0.00		
7	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	EL HUIZACHE	GUADALUPE VICTORIA ECATEPEC	EDO DE MEXICO	70.00 M PROP PRIVADA	70.00 M PROP PRIVADA	5.50 M PROP PRIVADA	5.50 M PROP PRIVADA	385.00	0.00	0000-00-00	38,500.00	0				094 08 10 60 9000000	38,500.00	C			0000-00-00	2015-08-24 13:46:23	0	0	0.00	0.00		
8	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	EL PUENTE	GUADALUPE VICTORIA ECATEPEC	EDO DE MEXICO	6.50 M AV NACIONAL	5.90 M CAMELLON VIA LOPEZ PORTILLO	11.18 M ANTONIO NUÑEZ	12.20 M GUILLERMINA NOVIA	70.47	0.00	0000-00-00	27,130.95	0					27,130.95	C			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	0	0	0.00	0.00		
9	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	POZO 15 ESFUERZO NACIONAL	ESTAÑO Y AV CENTRAL S/N	EDO DE MEXICO	16.60 M PROP PRIVADA	16.60 M PROP PRIVADA	14.80 M PROP PRIVADA	14.80 M CALLE ESTAÑO	245.68	30.52	0000-00-00	112,731.00	POZO		094 01 178	150542		112,731.00	DONACION			0000-00-00	2015-09-02 10:45:02	0	0	0.00	0.00		
10	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	OFICINAS CENTRALES DEL OPD SAPASE	CALLE PALMAS MZ 3 LT 2	EDO DE MEXICO	114.64 M CON PROP PARTICULAR	113.59 M CALLE PALMAS	14.40 M CALLE AMAPOLAS	25.07 CON PROP PARTICULAR	2,822.63	0.00	0000-00-00	1,800,000.00	C		20544		0940 186 11 2000000	1,800,000.00	C			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$36,000.00	\$252,000.00	20544	
11	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO I GAVM	AV R1 ENTRE EUROPA Y GOBERNADORA	EDO DE MEXICO	AV MEX	EUROPA CANADA	AV R1	AV R1	0.00	0.00	0000-00-00	0.00	0					0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$0.00	\$0.00		
12	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO II GAVM	AV R1 ENTRE SAN PEDRO Y SANTA PRISCA	EDO DE MEXICO	AV PIEDAD	C SAN PEDRO	CAMELLON	CAMELLON	115.58	0.00	0000-00-00	0.00	0					0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$0.00	\$0.00		
13	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO III GAVM	AV QUINTO SOL ENTRE AV ZAPOTECAS Y BOULEVARD DE LOS DIOS ES FRACC. CIUDAD AZTECA 1RA. SECCION	EDO DE MEXICO	QUINTO SOL	QUINTO SOL	BLVD. DE LOS DIOS ES	ZAPOTECAS	0.00	0.00	0000-00-00	0.00	0		14688/CCXVI			0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$0.00	\$0.00		
14	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO I 20 RV LOS HEROES	CALLE JOSE MA MORELOS NORTE MANZA 1 LT 7 FRACC. LOS HEROES SECCION 1	EDO DE MEXICO	PROP PRIV	PROP PRIV	AUT. MEX PACHUCA		340.00	233.95	0000-00-00	0.00	0					0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$0.00	\$0.00	SE REPORTA PROPIEDAD CON PLANO AUTORIZADO DE FECHA 25/11/98	
15	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO II LOS HEROES	CIRC JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ MZ 2 LT 2 FRACC. LOS HEROES SECCION III	EDO DE MEXICO	AUT MEX PACHUCA	CTO I ORTIZ DE DOMINGUEZ	PROP. PRIVADA	PROP. PRIVADA	503.50	504.62	0000-00-00	0.00	0					0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$0.00	\$0.00	SE REPORTA CON PLANO DEL 25/11/98 Y ACTA DE ENTREGA 21/02/2000	
16	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO III LOS HEROES CISTERNA Y TANQUE ELEVADO	CDA DOLORES SUR, MZ 3 LTS, FRACC LOS HEROES SECC V	EDO DE MEXICO					949.13	0.00	0000-00-00	0.00	0				094 10 011 20	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$0.00	\$0.00	SE REPORTA CON PLANO AUTORIZADO 10/08/2000 Y ACTA ENTREGA 02/05/2002	
17	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 1 SALESIANOS	AV DE LOS MAESTROS	EDO DE MEXICO	18.30 M ESC NORMAL	18.30 M ESC NORMAL	19.20 M AV. DE LOS MAESTROS	19.20 M AV. DE LOS MAESTROS	375.30	39.00	0000-00-00	93,892.00	0				094 10 011 20	93,892.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$1,877.84	\$13,144.88		
18	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 2 EMILIANO ZAPATA	AV REVOLUCION ESQ AV DEL TRABAJO COL EJIDAL EMILIANO ZAPATA	EDO DE MEXICO	20.84 M	22.60 M	21.04 M	11.71 M	0.00	0.00	0000-00-00	0.00	0				094 07 006 12	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$0.00	\$0.00		
19	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 3 CASA DE LA CULTURA	VICENTE VILLADA JARDIN CASA DE LA CULTURA COL SAN CRISTOBAL CENTRO	EDO DE MEXICO					0.00	0.00	0000-00-00	0.00	0				094 01 148 06	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$0.00	\$0.00		
20	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 4 FUENTES DE SAN CRISTOBAL	CIRCUITO FUENTES	EDO DE MEXICO	17.00 M PROP PRIVADA	17.00 M PROP PRIVADA	14.00 M CALLE FUENTES	14.00 M PROP. PRIVADA	238.00	113.75	0000-00-00	109,383.00	0				094 01 048 03	109,383.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$2,187.66	\$15,313.62		
21	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 5 CASA COLONIAL	BOULEVARD DE LAS FLORES ESQ HORTENCIA FRACC. CASAS COLONIALES	EDO DE MEXICO	9.00 M CAMELLON	9.00 M BLVD FLORES	9.70 M CAMELLON	9.70 M CAMELLON	87.22	43.38	0000-00-00	0.00	0				CAMELLON	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$0.00	\$0.00	PROPIEDAD MUNICIPAL CON PLANO DE JUNIO 1966	
22	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 6 LOS LAURELES	BOULEVARD ECATEPEC FRENTE A TELMEX	EDO DE MEXICO	15.10 M PROP PRIVADA	14.40 M PROP PRIVADA	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M PROP PRIVADA	327.89	82.82	0000-00-00	144,375.00	0				094 04 011 05	144,375.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$2,887.50	\$20,212.50		
23	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 7 NUEVO LAREDO	CALLE 2 ORIENTE ENTRE AV. TUPETAL Y NORTE 3 JUNTO A LA ESCUELA PRIMARIA FRACC. NUEVO LAREDO	EDO DE MEXICO	NORTE 3				0.00	0.00	0000-00-00	0.00	0				094 05 021 01	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$0.00	\$0.00	DONACION PROPIEDAD MUNICIPAL ACTA DEL 14/01/64	
24	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 8 TOPOLOBAMPO	TOPOLOBAMPO Y PUERTO ACAPULCO	EDO DE MEXICO	8.80 M TOPOLOBAMPO	8.80 M ESCUELA	13.50 M ESUELA	13.50 M ESCUELA	118.80	49.38	0000-00-00	636,396.00	0				094 20 025 01	636,396.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$12,727.92	\$89,095.44		
25	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 9 GUAYMAS	AV GUAYMAS CASI ESQ. CON AV CASANUEVA FRENTE A EMBOTELLADORA DE PEPSI FRACC. CASA NUEVA	EDO DE MEXICO	7.90 M CAMELLON	7.90 M CAMELLON	14.40 M AV GUAYMAS	14.40 M AV GUAYMAS	130.00	35.81	0000-00-00	0.00	0				CAMELLON	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$0.00	\$0.00	SE REPORTA CON PLANO AUTORIZADO 11/12/68	
26	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 9 EL BOSQUE SUSTITUYE GUAYMAS	NORTE 14C00 COL EL BOSQUE	EDO DE MEXICO	81.1 M FRACC EL RANCHITO	27.00 M ESTACIONAMIENTO	11.45 M LUCIO RODRIGUEZ	82.65 M GREGORIO HERNANDEZ	400.00	0.00	0000-00-00	320,000.00	0					320,000.00	C			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$6,400.00	\$44,800.00		
27	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 10 JARDINES DE SANTA CLARA I	AV CIRCUNVALACION PONIENTE	EDO DE MEXICO	2700 M PROP PRIVADA	2700 M ESTACIONAMIENTO	900 M AV CIRCUNVALACION	900 M PROP PRIVADA	234.00	72.15	0000-00-00	112,333.00	0				094 19 370 26	112,333.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$2,246.66	\$15,726.62		
28	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 11 JARDINES DE SANTA CLARA II	CALLE 21 ESQ CALLE 12	EDO DE MEXICO	6.90 M PROP PRIVADA	6.90 M PROP PRIVADA	6.90 M CALLE 21	6.90 M PROP PRIVADA	266.85	8.41	0000-00-00	112,347.00	0				094 19 395 12	112,347.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$2,246.94	\$15,728.58		
29	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 12 JARDINES DE SANTA CLARA III	CALLE 31 ESQ CALLE 12A	EDO DE MEXICO	1200 M CALLE 12 A	1200 M PROP PRIVADA	900 M PROP PRIVADA	900 M ANDADOR 31	108.00	36.65	0000-00-00	50,544.00	0				094 19 159 06	50,544.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$1,010.88	\$7,076.16		
30	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 13 SAN AGUSTIN I	AV LOURDES ESQ R1	EDO DE MEXICO	4070 M AV LAURELES	3536 M PROP PRIVADA	2110 M CALLE SUR 2	980 M AV R1	570.45	20.25	0000-00-00	133,463.00	0				094 23 226 01	133,463.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:24	50	2%	\$2,669.26	\$18,684.82		
31	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 14 SAN AGUSTIN II	SANTA PRISCA NORTE JUNTO AL MERCADO	EDO DE MEXICO	9.30 M AV SANTA PRISCA	9.30 M ESCUELA	9.70 M MERCADO	9.70 M ESCUELA	88.36	39.48																			



1.- MUNICIPIO ECATEPEC
2.- NÚMERO 2094

3.-

AYUNTAMIENTO

DIF

ODAS

IMCUFIDE

OTROS

X

Cuenta Pública 2021
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.- FECHA 31 DE DICIEMBRE 2021



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24			25	26				27			
NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COUNDANCIAS				SUPERFICIE EN M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DE CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
33	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 18 TEPECHICAXCO	CALLE 2 DE OCTUBRE	EDO DE MEXICO	31.80 M CALLE 2 DE OCTUBRE	31.80 M PROP PRIVADA	16.10 M PROP PRIVADA	16.10 M PROP PRIVADA	511.98	28.51	0000-00-00	73,002.00	0				094 26 186 01	73,002.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$1,460.04	\$10,220.28		
34	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 19 EJIDAL EMILIANO ZAPATA	INSURGENTES ESQ LIRIOS DENTRO DEL DEPORTIVO EMILIANO ZAPATA	EDO DE MEXICO	16.50 M DEPORTIVO	16.50 M DEPORTIVO	18.00 M DEPORTIVO	18.00 M DEPORTIVO	297.02	49.29	0000-00-00	119,583.00	0				094 07 078 10	119,583.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$2,391.66	\$16,741.62		
35	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 20 MATZHI	AV NACIONAL	EDO DE MEXICO	8.65 Y 7.75 M PROP PRIVADA	17.90 M AV NACIONAL	28.70 M PROP PRIVADA	13.70 Y 10.85 M PROP PRIVADA	331.64	23.98	0000-00-00	84,632.00	0				094 09 011	84,632.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$1,692.64	\$11,848.48		
36	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 22 JARDINES DE LOS BAEZ	FAISANES NORTE ESQ ARBOLEDAS	EDO DE MEXICO	31.00 M PROP MUNICIPAL	31.00 M CALLE ARBOLEDAS	13.50 M PROP MUNICIPAL	13.50 M CALLE FAISAN	418.50	22.40	0000-00-00	103,140.00	0				094 12 002	103,140.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$2,062.80	\$14,439.60		
37	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 23 BARRIO NUEVO TULTITLAN	CALLE FCO VILLA ENTRE C DURAZNO Y C OBRAJES	EDO DE MEXICO	45.00 M PROP PRIVADA	45.00 M CON VALIDAD	25.00 M CALLE BARRIO NUEVO	25.00 M HORTALIZAS	1,125.00	23.98	0000-00-00	261,065.00	0				094 09 076	261,065.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$5,221.30	\$36,549.10		
38	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 24 LA MONERA	PROLONGACION AGRICULTURA Y AV REVOLUCION UH SAN CRISTOBAL	EDO DE MEXICO	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M AGRICULTURA	20.00 M PROP PRIVADA	238.00	23.98	0000-00-00	150,542.00	0				094 01 178	150,542.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$3,010.84	\$21,075.88		
39	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 25 EJIDOS DE SAN CRISTOBAL	AV NACIONAL S/N	EDO DE MEXICO	PROP PRIVADA	AV NACIONAL	PROP PRIVADA	PROP PRIVADA	0.00	0.00	0000-00-00	0.00	0				094 07 353	0.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$0.00	\$0.00		
40	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 26 1º DE MAYO	AV GRANJAS ENTRE HALCON Y VENUSTIANO CARRANZA	EDO DE MEXICO	20.30 M AV GRANJAS	20.30 M PROP PRIVADA	19.18 M PROP PRIVADA	19.18 M PROP PRIVADA	420.00	23.36	0000-00-00	97,236.00	0				094 18 344	97,236.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$1,944.72	\$13,613.04		
41	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 27 EL PROGRESO DE GUADALUPE VICTORIA	AV CENTRAL ENTRE LAS PALMAS Y CAPULINES	EDO DE MEXICO	19.00 M AV CANALETA	19.00 M PROP PRIVADA	20.00 M CALLE PALMAS	20.00 M	380.00	19.36	0000-00-00	84,508.00	0				094 09 107	84,508.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$1,690.16	\$11,831.12		
42	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 28 SECCION 16	AV SUTERM ENTRE SECCION 15 Y SECCION 16	EDO DE MEXICO	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M AV SUTERM	20.00 M PROP PRIVADA 15	20.00 M CALLE SECCION 15	395.00	23.55	0000-00-00	103,703.00	0				094 18 026 Y 094 18 025	103,703.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$2,074.06	\$14,518.42		
43	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 29 MEXICANOS UNIDOS	AV LLANO DE LOS BAEZ CASI ESQ AV DE LAS TORRES JUNTO A LA ESC. PRIM EMILIANO ZAPATA	EDO DE MEXICO	22.81 M CON PASILLO	18.09 MCON JARDINE DE NIÑOS	23.34 M ZONA DE RESTRICCION	19.95 M JARDIN DE NIÑOS	438.28	23.02	0000-00-00	0.00	0				094 13 089	0.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$0.00	\$0.00	SE SOPORTA CON PLANO DE MARZO 1993	
44	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 30 LAZARO CARDENAS	KM 295 DE LA CARRETERA TEXCOCO LECHERIA Y AV SAN ISIDRO	EDO DE MEXICO	14.75 M PROP PRIVADA	14.75 M AREA DE DONACION	5.30 M PROP PRIVADA	5.30 M AV LAZARO CARDENAS	77.91	4.32	0000-00-00	0.00	0					0.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$0.00	\$0.00		
45	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 31 LAS FUENTES	AV LAS FUENTES ENTRE AV MEXICO Y AV 9 DE JUNIO UNIDAD HABITACIONAL LAS FUENTES	EDO DE MEXICO	92.20 M	92.20 M	39.50 M	38.00 M	3,572.75	477.31	0000-00-00	0.00	0					0.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$0.00	\$0.00	SOPORTA PROPIEDAD CON ACTA DEL 16/03/2000	
46	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 32 VISTAS ECATEPEC	AV PALOMAS ENTRE C FRESNO Y SABINOS	EDO DE MEXICO	5.81M 10.44 M CON AV PALMAS	15.57 M ESCUELA SECUNDARIA	19.00 M ESCUELA SECUNDARIA	21.78 M AREA DE DONACION	369.44	106.18	0000-00-00	0.00	0					0.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$0.00	\$0.00	SE SOPORTA PROPIEDAD CON PLANO 15/07/2000	
47	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 35 BONITO ECATEPEC	CALZADA DE LA VIGA S/N ENTRE CALLE MOCTEZUMA SUR 49 Y CALLE CUITLAHUAC	EDO DE MEXICO	30.28 M AV. AREA DE DONACION	35.67 M AV. LA VIGA	25.69 M AV. PANAMERICA	21.75 M AREA DEPORTIVA	637.00	177.10	0000-00-00	0.00	0					0.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$0.00	\$0.00	SE SOPORTA PROPIEDAD CON PLANO 26/11/1999	
48	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 37 1 RV COLOSIO II	C CUAUHTEMOC S/N CASI ESQ FRANCISCO VILLA	EDO DE MEXICO	PROP PRIVADA	PROP PRIVADA	CALLE CUAUHTEMOC	PROP PRIVADA	475.22	0.00	0000-00-00	0.00	0					0.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$0.00	\$0.00		
49	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 301 INSURGENTES I	BOULEVARD INSURGENTES ENTRE TAMPICO Y GUAYMAS	EDO DE MEXICO	37.00 M PROP PRIVADA	3.700 M AV INSURGENTES	17.00 M PROP PRIVADA	17.00 M AREA FEDERAL	602.44	100.85	0000-00-00	197,817.00	0				094 01 146 10	197,817.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$3,956.34	\$27,694.38		
50	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 302 INSURGENTES II	BOULEVARD INSURGENTES ESQ CERRADA ALLENDE	EDO DE MEXICO	11.70 M SECUNDARIA	11.70 M CALLE S/N	19.30 M SECUNDARIA	19.30 M CERRADA	228.00	19.67	0000-00-00	89,647.00	0				094 01 690	89,647.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$1,792.94	\$12,550.58		
51	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 304 AV CENTRAL I	AV JARDINES DE MORELOS ESQ AV CENTRAL (SEC LAGOS)	EDO DE MEXICO	7.10 M AV JARDINES DE MORELOS	7.10 M AREA FEDERAL	20.50 M AREA FEDERAL	20.50 M AREA FEDERAL	145.55	10.21	0000-00-00	50,556.00	0				094 03 080 01	50,556.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$1,011.12	\$7,077.84		
52	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 305 VIOLETA I	VIOLETAS ESQ 200 RETORNO DE VIOLETA (SEC PLAYAS)	EDO DE MEXICO	20.10 M PROP PRIVADA	20.10 M CALLE VIOLETAS	8.20 M RETORNO VIOLETAS	8.20 M PROP PRIVADA	164.82	12.33	0000-00-00	54,535.00	0				094 16 016 08	54,535.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$1,090.70	\$7,634.90		
53	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 306 NICOLAS BRAVO	AV NICOLAS BRAVO ESQ PLAYA LA PEÑA (SEC PLAYAS)	EDO DE MEXICO	10.30 M AV NICOLAS BRAVO	10.30 M PROP PRIVADA	24.90 M PROP PRIVADA	24.90 M PROP PRIVADA	250.00	12.49	0000-00-00	85,176.00	0				094 16 077 07	85,176.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-24	50	2%	\$1,703.52	\$11,924.64		
54	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 307 ISLA DEL SOCORRO	ISLA DEL SOCORRO 13 MZ 904 ENTRE AV NICOLAS BRAVO E ISLA DE GUADALUPE	EDO DE MEXICO	7.85 M ISLA DEL SOCORRO	7.85 M PROP PRIVADA	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M PROP PRIVADA	160.00	11.70	0000-00-00	54,570.00	0				094 16 279 31 Y 094 16 27 04	54,570.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-25	50	2%	\$1,091.40	\$7,639.80		
55	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 307 EHECATL	CALLE FRANCISCO VILLA Y CDA BENITO JUAREZ	EDO DE MEXICO	11.03 1.01 M Y 13.95 M CALLE MODULO 6 Y 13	25.02 M ESCUELA SECUNDARIA	25.99 M PROP PRIVADA	25.01 M CON TELEFONOS DE MEXICO	638.06	38.27	0000-00-00	0.00	0					0.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-25	50	2%	\$0.00	\$0.00		
56	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 308 ISLA MUJERES	ISLA DE JAVA ENTRE ISLA MADAGASCAR E ISLA SAN DIEGO (SEC ISLAS)	EDO DE MEXICO	35.00 M PROP PRIVADA	35.00 M PROP PRIVADA	8.00 M CALLE ISLA DE JAVA	8.00 M CALLE ISLA MUJERES	320.00	17.43	0000-00-00	94,158.00	0				094 16 307 20 Y 094 16 307 15	94,158.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-25	50	2%	\$1,883.16	\$13,182.12		
57	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 308 CENTRAL DE ABASTOS	INTERIOR DE LA CENTRA DE ABASTOS ECATEPEC CARRETERA LECHERERIA TEXCOCO KM 40+000	EDO DE MEXICO					0.00	0.00	0000-00-00	0.00	0		COMODATO	094 16 279 31 094 16 279 04	0.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-25	50	2%	\$0.00	\$0.00	COMODATO 7782		
58	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 309 ISLA CERRALVO	ISLA CERRALVO ENTRE ISLA CHIPRE Y AV JARDINES DE MORELOS (SEC ISLAS)	EDO DE MEXICO	7.10 M CALLE ISLA CERRALVO	7.10 M PROP PRIVADA	35.30 M PROP PRIVADA	35.30 M PROP PRIVADA	245.00	12.09	0000-00-00	83,316.00	0				094 16 330 10 Y 094 16 330 22	83,316.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-25	50	2%	\$1,666.32	\$11,664.24		
59	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 310 MONTE JORULLO	MONTE JORULLO ENTRE MONTE BLANCO Y MONTE ELBRUJO (SEC MONTES)	EDO DE MEXICO	34.70 M PROP PRIVADA	37.70 M PROP PRIVADA	6.90 M MONTE JORULLO	6.90 M MONTE ELBRUJO	239.43	13.13	0000-00-00	80,692.00	0				094 16 485 11 Y 094 16 485 24	80,692.00	0		0000-00-00	2015-08-24 13-46-25	50	2%	\$1,613.84	\$11,296.88		
60	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 311 AVENIDA CENTRAL II	SALTILLO Y SAN LUIS POTOSI (V SECCION)	EDO DE MEXICO	20.60 M CALLE MATAMOROS	20.60 M PROP PRIVADA	7.00 M AV CENTRAL	7.00 M PROP PRIVADA	140.00	13.03	0000-00-00	38,240.00	0				094 02 085	38,240.00	td									

1.- MUNICIPIO ECATEPEC
2.- NÚMERO 2094

3.-

AYUNTAMIENTO

DIF

ODAS

IMCUFIDE

OTROS

X

Cuenta Pública 2021
 Inventario de Bienes Inmuebles
 (Pesos)

4.- FECHA 31 DE DICIEMBRE 2021



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11	12				13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24			25	26				27	
NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE EN M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DE CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA ALTA	FECHA ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA			TEMPO DE VIDA ÚTL	%	ANUAL	ACUMULADA	
71	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 322 CHICONAUTLA I	JADE ESQ CIRCUITO HERRERIA	EDO DE MEXICO	12.80 M PROP PRIVADA	12.80 M CTO CUAUHTEMOC	25.60 M CALLE JADE	25.60 M CDA CIRCON	346.24	18.06	0000-00-00	74,083.00	0				094 14 161	74,083.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:25	50	2%	\$1,481.66	\$10,371.62		
72	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 323 CHICONAUTLA II	CIRCUITO HERRERIA ESQ TIZOC	EDO DE MEXICO	16.20 M PROP PRIVADA	16.20 M AV LAS TORRES	25.00 M PROP PRIVADA	25.30 M PROP PRIVADA	395.91	17.22	0000-00-00	88,047.00	0				094 14 196	88,047.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:25	50	2%	\$1,760.94	\$12,326.58		
73	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 324 FOVISSTE	CTO TOLSTOI ESQ AV JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	EDO DE MEXICO	20.00 M CALLE TOLSTOI	20.00 M ZONA FEDERAL	43.40 M PROP PRIVADA	45.00 M PROP PRIVADA	400.00	24.55	0000-00-00	216,213.00	0				094 08 198 Y 094 08 157 01	216,213.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:25	50	2%	\$4,324.26	\$30,269.82		
74	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 325 VICENTE GUERRERO	AV VICENTE GUERRERO ESQ AV JARDINES DE MORELOS (SEC ELEMENTOS)	EDO DE MEXICO	18.70 M PROP PRIVADA	18.70 M PROP PRIVADA	19.20 M PROP PRIVADA	19.20 M AV VICENTE GUERRERO	359.04	20.44	0000-00-00	121,509.00	0				094 16 271 01	121,509.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:25	50	2%	\$2,430.18	\$17,011.26		
75	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 326 VIOLETA II	VIOLETA 86 ENTRE PETUNIA Y AV JARDINES DE MORELOS (SEC FLORES)	EDO DE MEXICO	17.50 M PROP PRIVADA	17.50 M PROP PRIVADA	6.90 M PROP PRIVADA	6.90 M CALLOE VIOLETAS	126.00	16.25	0000-00-00	46,140.00	0				094 16 042 19	46,140.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:25	50	2%	\$922.80	\$6,459.60		
76	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 327 LAGO PATZCUARO	LAGO PATZCUARO ESQ LAGO MARACAIBO (SEC LAGOS)	EDO DE MEXICO	20.10 LAGO MARACAIBO	20.10 PROP PRIVADA	13.20 M ANDADOR CERESO	13.20 M PROP PRIVADA	258.70	19.36	0000-00-00	93,393.00	0				094 03 076 01	93,393.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:25	50	2%	\$1,867.86	\$13,075.02		
77	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 328 VENTA DE CARPIO	AV CHICONAUTLA ESQ TEOTIHUACAN	EDO DE MEXICO	20.80 M PROPEDA FEDERAL	20.80 M AV CHICONAUTLA	20.80 M ANDADOR ACOLMAN	20.80 PROP PRIVADA	425.74	42.64	0000-00-00	103,335.00	0				094 12 002	103,335.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:25	50	2%	\$2,066.70	\$14,466.90		
78	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 331 CRUZ ROJA	BOULEVARD DE LOS ALAMOS Y AV SUR 2 JARDINES DE ECATEPEC	EDO DE MEXICO	12.45 Y 10.00 M BOULEVARD DEL ALAMO	20.10 M PROP PRIVADA	13.20 M ANDADOR CERESO	13.20 M PROP PRIVADA	434.60	18.92	0000-00-00	135,198.00	0				094 01 052	135,198.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:25	50	2%	\$2,703.96	\$18,927.72		
79	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 331 COLOSO I	AV JESUS ARRIGA CASI ESQ NIÑOS HEROES LUIS DONALDO COLOSO	EDO DE MEXICO	15.36 M CDA JESUS ARRIGA	26.95 M	21.18 AV JESUS ARRIGA	17.7	387.30	23.03	0000-00-00	87,424.00	0					87,424.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:25	50	2%	\$1,748.48	\$12,239.36		
80	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 334 JARDINES DE CASANUEVA I	GUAYMAS ESQ PAPANDA CAMELLON 16	EDO DE MEXICO	10.00 M CAMELLON	10.00 M CAMELLON	25.00 M GUAYMAS	25.00 M AV GUAYMAS	250.00	18.92	0000-00-00	87,424.00	0				094 20 061 03	87,424.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:25	50	2%	\$1,748.48	\$12,239.36		
81	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 335 JARDINES DE CASANUEVA II	CALLE 6 ENTRE PUERTO ALTATA Y PUERTO CORTES FRACC JARDINES DE SANTA CLARA	EDO DE MEXICO	18.10 M CALLE SEIS	18.10 M CALLE SEIS	15.15 M CALLE SEIS	15.15 M AREA DE DONACION	271.80	17.64	0000-00-00	0.00	0		11314		SOBRE CAMELLON	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$0.00	\$0.00		
82	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 338 CALLE NIEVE	AV JARDINES DE MORELOS ESQ NIEVE (SEC ELEMENTOS)	EDO DE MEXICO	10.10 M AV JDS DE MORELOS	10.10 M PROP PRIVADA	25.00 M PROP PRIVADA	25.00 M PROP PRIVADA	250.00	18.49	0000-00-00	83,344.00	0				094 16 257 21	83,344.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$1,666.88	\$11,668.16		
83	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 340 AV R1	AV R1 ENTRE CALLE 16 Y MOCTEZUMA	EDO DE MEXICO	20.00 M CAMELLON	20.00 M CAMELLON	20.00 M AV R1	20.00 M AV R1	400.00	54.32	0000-00-00	0.00	0				SOBRE CAMELLON	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$0.00	\$0.00		
84	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 341 FUENTES DEL MUSA	FUENTE DE MUSAS ESQ FUENTE PENELOPE (SEC FUENTES)	EDO DE MEXICO	20.00 M AREA DE DONACION	20.00 M AREA DE DONACION	20.00 M FUENTES DE MUSA	20.00 M AREA DE DONACION	400.00	20.00	0000-00-00	133,500.00	0				094 03 112 21	133,500.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$2,670.00	\$18,690.00		
85	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 341 EJIDOS DE SAN CRISTOBAL	AV CHOPOS ESQ MAPLE MZ 16 LT 35 Y 36	EDO DE MEXICO	18.80 M LOTE 34 BALDIO	18.97 M LOTE BALDIO	16.00 M LOTE BALDIO	16.00 M CALLE MAPLE	302.44	32.60	0000-00-00	50,000.00	0					50,000.00	C			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$1,000.00	\$7,000.00		
86	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 342 SAN MARTIN DE JORRES	IGNACIO ZARAGOZA ESQ AV BOSQUES DE ECATEPEC	EDO DE MEXICO	24.75 M CALLE BOSQUES	17.45 M PROP PRIVADA	20.10 M SIN NOMBRE	20.10 M CALLE ZARAGOZA	385.05	20.25	0000-00-00	62,105.00	0				094 02 326	62,105.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$1,242.10	\$8,694.70		
87	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 343 CABECERA MUNICIPAL	MELCHOR OCAMPO ESQ PROLONGACIÓN EMILIANO ZAPATA A UN COSTADO DEL MERC	EDO DE MEXICO	23.40 M PROP PRIVADA	19.30 M MELCHOR OCAMPO	14.70 M PROP PRIVADA	14.00 M AREA DE DONACION	305.65	17.43	0000-00-00	115,075.00	0				094 01 372	115,075.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$2,301.50	\$16,110.50		
88	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 346 CARMEN SERDAN	AV AQUILES SERDAN (DENTRO DE LA UNIDAD INFONAVIT)	EDO DE MEXICO	17.50 M AREA DE DONACION	17.50 M CALLE S/NOMBRE	17.50 M AREA DE DONACION	17.50 M CALLE S/NOMBRE	306.65	18.08	0000-00-00	81,186.00	0				094 02 289 01	81,186.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$1,623.72	\$11,366.04		
89	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 347 SUTERM	AV SUTERM Y GRAN CANAL	EDO DE MEXICO	31.27 M V CARRANZA	31.27 M CARCAMO 8	27.64 M CARCAMO 8	27.64 M AV GRAN CANAL	430.15	17.64	0000-00-00	162,459.00	0				094 18 458 Y 094 18 129	162,459.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$3,249.18	\$22,744.26		
90	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 348 RIO DE LUZ	AV R1 CERCA DEL MERCADO FRACC. TIO DE LUZ	EDO DE MEXICO	14.10 M TERRENO BALDIO	14.10 M RETORNO R-1	19.40 M AVENIDA R-1	19.40 M AVENIDA R-1	273.00	22.32	0000-00-00	0.00	0				SOBRE CAMELLON	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$0.00	\$0.00	ACTA CABILDO NO. 26 EL 26/03/92 Y ACTA 12/07/76	
91	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 349 PRADOS SANTA CLARA	TEPOZCALLI ENTRE 5 DE MAYO Y CHALCO	EDO DE MEXICO	22.00 M TEPOZCALLI	22.00 M PROP PRIVADA	13.90 M PROP PRIVADA	13.90 M PROP PRIVADA	301.88	17.85	0000-00-00	92,026.00	0				094 19 374	92,026.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$1,840.52	\$12,883.64		
92	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 351 VILLAS ECATEPEC	AV BOSQUES DE ECATEPEC CASI ESQ GAVIOTAS ENTRE VIOLETAS Y MIRLOS	EDO DE MEXICO	20.00 M AREA DE DONACION	20.00 M AREA DE DONACION	20.00 M AREA DE DONACION	20.00 M CALLE BOSQUES	400.00	17.64	0000-00-00	92,707.00	0				094 02 353	92,707.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$1,854.14	\$12,978.98		
93	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 352 TLATELOLCO STO TOMAS CHICONAUTLA	AUTOPISTA MEXICOTEOTIHUACAN KM 2+000 ALTURA A LA AV PALOMAS	EDO DE MEXICO	35.17 M PROP PRIVADA	34.10 M AUIT MEX PACHUCA	22.06 M PROP PRIVADA	22.60 M ESCUELA	366.38	21.00	0000-00-00	50,239.00	0				094 11 004	50,239.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$1,004.78	\$7,033.46		
94	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 354 ECATEPEC II	EMILIANO ZAPATA S/N ENTRE CORREGIDORA Y FRANCISCO BOCANEGRA	EDO DE MEXICO	24.30 M EMILIANO ZAPATA	24.30 M EMILIANO ZAPATA	12.10 M CAMELLON	12.10 M CAMELLON	248.24	18.49	0000-00-00	63,193.00	0				094 24 338	63,193.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$1,263.86	\$8,847.02		
95	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO ABEL MARTINEZ MONTAÑES EL LLANO	AV DE LAS TORRES MZ 1 LT 11 ENTRE CALLE 11 Y CALLE 12	EDO DE MEXICO	63 M LOTE 2 AL 10 MZ 1	72.20 M CANAL DE CASTERA	37.00 M CALLE CERRADA		751.57	29.73	0000-00-00	0.00	0				EN CAMELLON	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$0.00	\$0.00	ESTA EDIFICADO EN CAMELLON AV LUIS DONALDO COLOSO	
96	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 17 RV LAS PAPAS	EMBAJADA DE BRASIL S/N SECC EMBAJADAS	EDO DE MEXICO					0.00	0.00	0000-00-00	0.00	0					0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$0.00	\$0.00		
97	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE A LA PALMA	CALLE OLIVO MZ 1 LT 6 ENTRE ALGARROBO Y AHUEHUETE COL LA PALMA TULPETLAC	EDO DE MEXICO	28.50 M PROP PRIVADA	28.50 M OLIVO	29.50 M AHUEHUETE	29.50 M ALGARROBO	862.00	478.65	0000-00-00	0.00	0					0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$0.00	\$0.00	SOBRIPTA CON PLANO AUTORIZADO CORET 2 DE 3	
98	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE B LA PALMA	CALLE BAMBU ESQ NISPERO COL LA PALMA (TULPETLAC)	EDO DE MEXICO	19.60 M PROP PRIVADA	19.60 M C NISPERO	19.70 M BAMBU	19.60 M ROBLE	386.12	247.56	0000-00-00	0.00	0					0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:26	50	2%	\$0.00	\$0.00		
99	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE C LA PALMA	CALLE CEDRO CASI ESQ, PLATANAL COL LA PALMA	EDO DE MEXICO	19.50 M C PLATANARES	19.50 M C PAPIRO	19.50 M C BAMBU	19.50 M C CIPRES	380.25	147.05	0000-00-00	0.00																	



1.- MUNICIPIO ECATEPEC
2.- NÚMERO 2094

3.-

AYUNTAMIENTO

DIF

ODAS

IMCUFIDE

OTROS

X

Cuenta Pública 2021
 Inventario de Bienes Inmuebles
 (Pesos)

4.- FECHA 31 DE DICIEMBRE 2021



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11	12				13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24			25	26				27
NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE EN M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DE CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZA			FECHA ALTA	DEPRECIACION				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
109	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 1 LA JOYA	PROGRESO	EDO DE MEXICO	22.00 M AV PROGRESO	22.80 M PROP PRIVADA	20.00 M PROP PRIVADA	22.90 M CDA DEL PROGRESO	488.16	106.09	0000-00-00	133,170.00	0				094 081 91	133,170.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-26	50	2%	\$2,663.40	\$18,643.80	
110	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 1 SAN ANDRES	JAZMIN ESQ VICENTE GUERRERO	EDO DE MEXICO	49.40 M V GUERRERO	49.40 M JAZMIN	29.50 M PROP PRIVADA	29.50 M PROP PRIVADA	1,462.50	518.79	0000-00-00	503,078.00	0				094 26 150	503,078.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-26	50	2%	\$10,061.56	\$70,430.92	
111	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 1 TIERRA BLANCA	AV EJIDAL ESQ MANZANILLO	EDO DE MEXICO	21.60 M C V EJIDAL	21.60 M PROP PRIVADA	25.80 M C MANZANILLO	25.80 M PROP PRIVADA	552.50	302.76	0000-00-00	0.00	0				ZONA ECOLOGICA	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-26	50	2%	\$0.00	\$0.00	
112	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 2 ATZOLCO	MIGUEL HIDALGO ENTRE 5 DE MAYO	EDO DE MEXICO	4.50 M CALLE HIDALGO	4.50 M PROP PRIVADA	20.40 M PROP PRIVADA	20.40 M IGNACIO ZARAGOZA	121.00	117.15	0000-00-00	72,246.00	0				094 06 105 15	72,246.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-26	50	2%	\$1,444.92	\$10,114.44	
113	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 2 BUENA VISTA	JAZMIN	EDO DE MEXICO	20.00 M C JAZMIN	20.00 M PROP MUNICIPAL	16.00 M PROP MUNICIPAL	16.00 M PROP MUNICIPAL	320.00	98.00	0000-00-00	0.00	0				FUERA DE LIMITE CATASTRAL	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
114	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 2 CD CUAUHTEMOC	CITLALI ESQ CIRCUITO HERRERA (SECCION XOCHIQUETZAL)	EDO DE MEXICO	14.30 M CITLALI	37.00 M PROP PRIVADA	42.15 M Y 2140 M PROP PRIVADA	34.25 M PROP PRIVADA	1,183.19	702.25	0000-00-00	469,121.00	0				094 14 208	469,121.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$9,382.42	\$65,676.94	
115	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 2 LA JOYA	MILPA ALTA CASI ESQ PIRULES	EDO DE MEXICO	32.02 + 2.00 + 20.00 M PROP PRIVADA	69.82 M PROP PRIVADA	50.00 M PROP PRIVADA	50.32 M PROP PRIVADA	2,743.20	730.56	0000-00-00	908,256.00	0				094 08 226	908,256.00	0			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$18,165.12	\$127,155.84	
116	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 2 SAN ANDRES	FRESA ENTRE OLIVOS Y LA ROSA	EDO DE MEXICO	39.55 M PROP PRIVADA	39.55 M C OLIVOS	32.55 M ROSAS	32.55 M FRESAS	500.46	170.24	0000-00-00	473,066.00	0				094 28 039 11	473,066.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$9,461.32	\$66,229.24	
117	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 2 TIERRA BLANCA	CALLE MANZANILLO	EDO DE MEXICO	26.00 M PROP PRIVADA	26.00 M PROP PRIVADA	38.00 M PROP PRIVADA	38.00 M PROP PRIVADA	712.50	34.04	0000-00-00	0.00	0				ZONA ECOLOGICA	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
118	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 3 ATZOLCO	FELIPE ANGELES ESQ 5 DE FEBRERO	EDO DE MEXICO					100.00	100.00	0000-00-00	41,705.00	0				094 06 117	41,705.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$834.10	\$5,838.70	
119	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 3 CD CUAUHTEMOC	CAMINO AL TIRADERO MUNICIPAL (SECCION XOCHIQUETZAL)	EDO DE MEXICO	32.00 M PROP PRIVADA	24.50 Y 8.50 M C FAISAN	23.00 M AREA RESTRINGIDA	20.00 M PROP PRIVADA	715.39	295.69	0000-00-00	273,825.00	0				094 14 457	273,825.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$5,476.50	\$38,335.50	
120	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 3 SAN ANDRES	AV SAN ANDRES	EDO DE MEXICO	15.31 M AV SAN ANDRES	15.31 M PROP PRIVADA	22.11 M PROP PRIVADA	22.11 M PROP PRIVADA	331.54	227.95	0000-00-00	161,504.00	0				094 28 502	161,504.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$3,230.08	\$22,610.56	
121	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 4 CD CUAUHTEMOC	CAMINO AL TIRADERO MUNICIPAL (SECCION XOCHIQUETZAL)	EDO DE MEXICO	20.00 M CAMINO AL TM	20.00 M PROP MUNICIPAL	20.00 M PROP MUNICIPAL	20.00 M PROP MUNICIPAL	400.00	0.00	0000-00-00	0.00	0					0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
122	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 4 SAN ANDRES	ESQ CDA SAN ANTONIO	EDO DE MEXICO	11.80 M C S/NOMBRE	15.60 M PROP PRIVADA	14.55 M PROP PRIVADA	15.00 M PROP PRIVADA	88.57	76.74	0000-00-00	285,583.00	0				FUERA DE LIMITE CATASTRAL	285,583.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$5,711.66	\$39,981.62	
123	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 5 SAN ANDRES	GRANADA ENTRE NARANJA Y COCOTEROS	EDO DE MEXICO	27.30 M C NARANJOS	27.30 M PROP PRIVADA	29.00 M C COCOTEROS	29.00 M C GRANADA	732.36	334.89	0000-00-00	313,174.00	0				094 28 242	313,174.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$6,263.48	\$43,844.36	
124	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 6 SAN ANDRES	EJOTE ESQ CAÑA	EDO DE MEXICO	24.60 M PROP PRIVADA	27.50 M C CAÑA	15.50 M C EJOTE	18.80 M PROP PRIVADA	429.26	130.81	0000-00-00	149,354.00	0				094 28 244	149,354.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$2,987.08	\$20,909.56	
125	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE 7 SAN ANDRES	EJOTE Y JUSTO SIERRA	EDO DE MEXICO					407.00	407.00	0000-00-00	194,788.00	0				094 28 316	194,788.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$3,895.76	\$27,270.32	
126	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE LOMAS DE ATZOLCO	LAZARO CARDENAS ESQ 20 DE NOVIEMBRE	EDO DE MEXICO	3.40 M LAZARO CARDENAS	3.40 M LAZARO CARDENAS	7.70 M PROP PRIVADA	7.70 M PROP PRIVADA	28.76	23.80	0000-00-00	0.00	0				SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
127	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE EL TEJOCOTE***	CALLE 8 ENTRE CALLE 4 Y 3	EDO DE MEXICO	44.00 M CALLE 8	19.40 M PROP PRIVADA	29.50 M PROP PRIVADA	24.60 M PROP PRIVADA	708.78	190.44	0000-00-00	0.00	0					0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
128	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE FOVISSTE	CALLE HUESO ESQ TESORO	EDO DE MEXICO	14.50 M AREA DE DONACION	14.50 M AREA DE DONACION	10.30 M AREA DE DONACION	10.30 M AREA DE DONACION	149.35	149.35	0000-00-00	120,974.00	0				094 08 189	120,974.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$2,419.48	\$16,936.36	
129	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE MAKEY	CALLE 21 DE MARZO ENTRE 2 DE OCTUBRE Y ANDADOR 4	EDO DE MEXICO					0.00	0.00	0000-00-00	0.00	0				FUERA DE LIMITE CATASTRAL	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
130	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE PIEDRA GRANDE	ESQUINA CALLE COLIMA	EDO DE MEXICO	23.50 M	23.50 M	11.90 M	11.90 M	530.00	322.31	0000-00-00	220,084.00	0				094 28 316	220,084.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$4,401.68	\$30,811.76	
131	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE SAN CARLOS (DE GRAVEDAD)	AV TEXCOCO (JUNTO A LA IGLESIA)	EDO DE MEXICO	4.30 M AV CENTRAL	4.30 M AV CENTRAL	10.00 m PROP PRIVADA	10.00 m AV TEXCOCO	40.00	0.00	0000-00-00	0.00	0				FUERA DE LIMITE CATASTRAL	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
132	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE SAN CARLOS	AV CENTRAL CASI ESQ DIAGONAL 3	EDO DE MEXICO	4.00 M AV CENTRAL	4.00 M AV CENTRAL	10.00 M PROP PRIVADA	10.00 M TEXCOCO	15.70	14.96	0000-00-00	0.00	0				SOBRA VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
133	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE VENTA DE CARPIO	ZAPOTLAN (JUNTO A LA AUTOPISTA MEXICAPIRAMIDES)	EDO DE MEXICO	61.60 M PROP PRIVADA	39.80 M AREA DE DONACION	52.65 M ZAPOTLAN		1,104.52	247.61	0000-00-00	397,241.00	0				094 12 010 01	397,241.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$7,944.82	\$55,613.74	
134	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE Y CISTERNA LA GUADALUPANA	VIRGEN DE SAN JUAN DE LOS LAGOS Y VIRGEN DE LOS REMEDIOS NORTE	EDO DE MEXICO					0.00	0.00	0000-00-00	0.00	0					0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
135	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO Y CISTERNA LLANETES	RETORNO TULIPANES	EDO DE MEXICO	PROP PRIVADA	PROP PRIVADA	RETORNO TULIPANES	RETORNO TULIPANES	567.45	170.42	0000-00-00	0.00	0					0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
136	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO Y CISTERNA RANCHO	AGRICULTURA ESQ FRANCISCO VILLA (JUNTO A ESC PRIM GPE VICTORIA)	EDO DE MEXICO					0.00	0.00	0000-00-00	176,477.00	0					176,477.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$3,529.56	\$24,706.80	
137	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANO ELEVADO Y CISTERNA LA PRADERA	AV INSURGENTES ESQ VICENTE GUERRERO	EDO DE MEXICO	41.00 M V GUERRERO	41.00 M AREA COMUN	20.30 M AV INSURGENTES	20.30 M AREA COMUN	832.30	22.50	0000-00-00	183,311.00	0				094 02 065 66	183,311.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13-06-27	50	2%	\$3,666.22	\$25,663.54	
138	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE CISTERNA RANCHO VICTORIA II	FRANCISCO VILLA ESQ LA CONSAGRADA	EDO DE MEXICO					0.00	0.00	0000-00-00	0.00	0															



1.- MUNICIPIO ECATEPEC
2.- NÚMERO 2094

3.-

AYUNTAMIENTO

DIF

ODAS

IMCUFIDE

OTROS

X

Cuenta Pública 2021
 Inventario de Bienes Inmuebles
 (Pesos)

4.- FECHA 31 DE DICIEMBRE 2021



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11	12				13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24				25	26				27
NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE EN M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DE CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA		
147	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 8 INDUSTRIAS ECATEPEC	AV SUTERM Y GRAN CANAL	EDO DE MEXICO	23.83 M POZO 347	55.37 M PROP PRIVADA	69.97 M AV SUTERM	19.86 M POZO 347	2,641.99	325.10	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
148	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 9 R1	AV R1 ENTRE MIGUEL HIDALGO Y SANTA PRISCA	EDO DE MEXICO	3.60 M CAMELLON	3.60 M CAMELLON	10.20 M AV R1	10.20 M AV R1	35.53	3.00	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	O			0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
149	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 10 ARAGON NORTE	AV CENTRAL Y RIO DE LOS REMEDIOS COL VALLE DE ARAGON NORTE	EDO DE MEXICO	237.00 M EN DOS TRAMOS	168.43 M CON BLVD RIOS DE LOS REMEDIOS	168.43 M EN DOS TRAMOS	8.69 M PROPIEDAD	17681.5	0.00	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
150	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 11 ARAGON SUR	AV CENTRAL Y VALLE DE TAPAJO	EDO DE MEXICO	40.00 M PROP PRIVADA	40.00 M PROP PRIVADA	35.00 M CALLE TAPAJO	35.00 M AV CENTRAL	1,377.59	137.52	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
151	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 12 CANAL DE SALES	BOULEVARD DE LOS GUERREROS Y AV CANAL DE SALES	EDO DE MEXICO	9.30+5.00+1.80 M C CIRUELOS	9.30+5.00+1.80 M C CIRUELOS	4.35+10.00+2.90 M ZONA FEDERAL	8.10 M BLVD DE LOS GUERREROS	104.70	20.00	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	O			0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
152	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 13 FLORIDA	CUICUILCO ESQ AV CANAL DE SALES	EDO DE MEXICO	7.20 M C CUICUILCO	7.20 M PROP PRIVADA	15.00 M CANAL DE SALES	15.00 M PROP PRIVADA	108.75	34.23	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00	SOPORTA PROPIEDAD CON PLANO DEL 11/12/1980
153	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 14 SAN AGUSTIN	PIEDAD ENTRE SUR 76 Y 78	EDO DE MEXICO	16.40+7.80+11.30 M C DEPORTIVO	34.00 M AV PIEDAD	18.00 M CALLE SUR 76	12.50 M DEPORTIVA	538.18	156.49	0000-00-00	0.00	0		20941			SOBRE VIALIDAD	0.00	O			0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
154	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 15 NUEVA ARAGON	AV IGNACIO PICHARDO PAGAZA Y CANAL DE SALES	EDO DE MEXICO	19.30 M AV CUAUHTEMOC	19.30 M AV CUAUHTEMOC	7.90 M C JAIME NUNO	7.90 M C MUÑOZ L	152.47	0.00	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	O			0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00	
155	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 16 POLIGONO I	AV ACERO ESQ LAGUNA DE TERMINOS	EDO DE MEXICO	34.20 M C LAGUNA DE T	34.20 M C LAGUNA DEL C	71.20 M CALLE CIRUELOS	71.20 M AV ACERO	243,504.00	0.00	0000-00-00	0.00	0		93			SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:28	50	2%	\$0.00	\$0.00	
156	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 17 POLIGONO III	ARDILLAS ESQ PATOS	EDO DE MEXICO	39.00 M ARDILLAS	37.40+6.80 PROP PRIVADA	14.20 M CANL DE SALES	16.00 M CALLE PATOS	673.18	137.52	0000-00-00	0.00	0		98			SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:28	50	2%	\$0.00	\$0.00	
157	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 18 POLIGONOS	MANUEL AVILA CAMACHO S/N ESQ PLUTARCO ELIAS CALLES	EDO DE MEXICO	13.20 M PROP PRIVADA	13.20 M PROP PRIVADA	12.60 M CANAL DE SALES	12.60 M AV JOSE A TORRES	166.32	0.00	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:28	50	2%	\$0.00	\$0.00	
158	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 19 MEDIA LUNA	AV VALLE DE GUADIANA ESQ TRIPTON	EDO DE MEXICO	37.20 M AV GUADIANA	37.20 M AV GUADIANA	21.00 M CANAL DE SALES	21.00 M AV GUADIANA	771.45	107.69	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:28	50	2%	\$0.00	\$0.00	
159	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 20 JARDINES DE SANTA CLARA	PUERTO SAN GABRIEL ESQ AV GRAN CANAL	EDO DE MEXICO	13.70 M AREA FEDERAL	13.70 M AREA FEDERAL	8.80 M C PTO SAN GABRIEL	8.80 M GRAN CANAL	120.56	0.00	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:28	50	2%	\$0.00	\$0.00	
160	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 21 EMILIANO ZAPATA	ESTAÑO ESQ CANAL DE SALES Y TLALOC	EDO DE MEXICO	2.90 Y 14.30 M AV ESTAÑO	17.20 M PROP PRIVADA	2.00 Y 17.80 M PROP PRIVADA	21.00 M CANAL DE SALES	417.52	98.96	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:28	50	2%	\$0.00	\$0.00	
161	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 22 INDUSTRIALES II	CARLOS B ZETINA Y GRAN CANAL	EDO DE MEXICO	31.00 CARCAMO 2	35.50 M CAMELLON	24.30 M GRAN CANAL	23.80 M CALLE FRANCISCO VILLA	787.61	208.53	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:28	50	2%	\$0.00	\$0.00	
162	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 23 CENTRAL EJIDO	AV CENTRAL Y GRAN CANA	EDO DE MEXICO	19.80 M AV CENTRAL	19.50 M PROP PRIVADA	55.70 M GRAN CANAL	55.70 M AV GRAN CANAL	1,155.72	430.67	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:28	50	2%	\$0.00	\$0.00	
163	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 24 R1 CEGOR	AV R1 S/N ENTRE CALLE 12 Y AV CEGOR	EDO DE MEXICO	15.50 M CAMELLON	15.50 M CAMELLON	35.00 M AV R1	35.00 M AV R1	591.77	225.84	0000-00-00	0.00	0					SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:28	50	2%	\$0.00	\$0.00	
164	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 25	PIEDAD ENTRE SUR 76 Y 78 COL VALLE DE SAN AGUSTIN	EDO DE MEXICO	71.13 M AREA DEL DEPORTIVO	15.61 Y 9.84 M CARCAMO 14	18.00 M AREA DEL DEPORTIVO	20.87 Y 24.26 16.67 M AV PIEDAD Y CARCAMO 14	926.78	0.00	0000-00-00	0.00	0		20941			SOBRE VIALIDAD	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:28	50	2%	\$0.00	\$0.00	INSTRUMENTO NOTARIAL 20941 VOL. 601 DE 1984
165	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CAJAS ROMPEDORA ZONA ALTA	CALLE TESORO	EDO DE MEXICO	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M TESORO	400.00	17.64	0000-00-00	0.00	0				9408106	0.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:28	50	2%	\$0.00	\$0.00		
166	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TALLER MECANICO	AV DE LAS TORRES	EDO DE MEXICO	72.37	80	36.78	37.56	2,802.19	0.00	0000-00-00	23,945.00	0					23,945.00	D			0000-00-00	2015-08-24 13:46:28	50	2%	\$478.92	\$3,352.32		
167	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE ZONA V	RIO DE LOS REMEDIOS ESQ AV CENTRAL	EDO DE MEXICO	VALLE DE ALAMO	146.80 M BLVD RIO LERMA	VALLE DE ALAMO	174.15 M PROP PRIVADA	17,630.00	8,802.41	0000-00-00	11,230,627.00	0				094 30 507	11,230,627.00	D			0000-00-00	2015-08-24 14:33:17	50	2%	\$224,612.54	\$1,572,287.78		
168	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 21 LA VELETA	COND2 ENTRE AV DE LAS PALOMAS Y AGUILAS CASI ESQ C FAISAN NORTE	EDO DE MEXICO	47.00 M PROP PRIVADA	26.55+15.00+5.45 M PROP PRIVADA	7.00 Y 7.78 M PROP PRIVADA	5.00 Y 4.85 M AV PALOMAS Y PP	103,401.00	13,925.00	0000-00-00	0.00	POZO		0		094 12 835	0.00	DONACION			0000-00-00	2015-09-02 10:45:02	50	2%	\$0.00	\$0.00		
169	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE IZCALLI ECATEPEC	ALHELI	EDO DE MEXICO	13.50 M PROP PRIVADA	2.70 Y 10.80 M PROP PRIVADA	12.60 Y 0.90 M PROP. PRIVADA	13.50 M CALLE ALELI	0.00	1,320.28	0000-00-00	0.00	TANQUE		094 08 189	0		0.00	DONACION			0000-00-00	2015-09-02 10:45:02	50	2%	\$0.00	\$0.00		
												TOTAL	26,413,422.95																511,427.88	3,579,994.92	

ING. MARIO LUNA ESCANAME
DIRECTOR GENERAL

C.P. JUANITA JEZABEL REYES PACHECO
DIRECTORA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

LIC. JESUS ANTONIO MEZA NIETO
CONTRALOR



Cuenta Pública 2021
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)



OSFEM
Órgano Superior de Fiscalización
del Estado de México
PODER LEGISLATIVO

1.- MUNICIPIO ECATEPEC
2.- NÚMERO 2094

3.- AYUNTAMIENTO
DIF
ODAS
IMCUIDE
OTROS

4.- FECHA 31 DE DICIEMBRE 2021

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11	12				13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24			25	26				27	
NÚM. PROL.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE EN M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE AcredITA LA PROPIEDAD	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DE CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA		
147	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 8 INDUSTRIAS ECATEPEC	AV SUTERM Y GRAN CANAL	EDO DE MEXICO	23.83 M POZO 347	55.37 M PROP PRIVADA	69.97 M AV SUTERM	19.86 M POZO 347	2,641.99	325.10	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
148	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 9 R1	AV R1 ENTRE MIGUEL HIDALGO Y SANTA PRISCA	EDO DE MEXICO	3.60 M CAMELLON	3.60 M CAMELLON	10.20 M AV R1	10.20 M AV R1	35.53	3.00	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	O		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
149	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 10 ARAGON NORTE	AV CENTRAL Y RIO DE LOS REMEDIOS COL VALLE DE ARAGON NORTE	EDO DE MEXICO	237.00 M EN DOS TRAMOS	149.23 M CON BLVD RIOS DE LOS REMEDIOS	168.43 M EN DOS TRAMOS	8.69 M PROPIEDAD	17,681.5	0.00	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
150	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 11 ARAGON SUR	AV CENTRAL Y VALLE DE TAPAJOS	EDO DE MEXICO	40.00 M PROP PRIVADA	40.00 M PROP PRIVADA	35.00 M CALLE TAPAJOS	35.00 M AV CENTRAL	1,377.59	137.52	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
151	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 12 CANAL DE SALES	BOULEVARD DE LOS GUERREROS Y AV CANAL DE SALES	EDO DE MEXICO	9.30+5.00+1.80 M C CIRUELOS	9.30+5.00+1.80 M C CIRUELOS	15.00 M CANAL DE SALES	15.00 M PROP PRIVADA	104.70	20.00	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	O		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
152	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 13 FLORIDA	CUICUILCO ESQ AV CANAL DE SALES	EDO DE MEXICO	7.20 M C CUICUILCO	7.20 M PROP PRIVADA	15.00 M CANAL DE SALES	15.00 M PROP PRIVADA	108.75	34.23	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	O		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00	REPORTA PROPIEDAD CON PLANO DEL 11/12/1990		
153	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 14 SAN AGUSTIN	PIEDAD ENTRE SUR 76 Y 78	EDO DE MEXICO	16.40+7.80+11.30 M C DEPORTIVO	34.00 M AV PIEDAD	18.00 M CALLE SUR 76	12.50 M DEPORTIVA	538.18	156.49	0000-00-00	0.00	o		20941		SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
154	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 15 NUEVA ARAGON	AV IGNACIO PICHARDO PAGAZA Y CANAL DE SALES	EDO DE MEXICO	19.30 M AV CUAUHTEMOC	19.30 M AV CUAUHTEMOC	7.90 M C JAIME NUÑO	7.90 M C MUÑOZ L	152.47	0.00	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	O		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
155	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 16 POLIGONO I	AV ACERO ESQ LAGUNA DE TERMINOS	EDO DE MEXICO	34.20 M C LAGUNA DE T	34.20 M C LAGUNA DEL C	71.20 M CALLE CIRUELOS	71.20 M AV ACERO	243,504.00	0.00	0000-00-00	0.00	o			93	SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
156	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 17 POLIGONO III	ARDILLAS ESQ PATOS	EDO DE MEXICO	39.00 M ARDILLAS	37.40+6.80 PROP PRIVADA	14.20 M CANL DE SALES	16.00 M CALLE PATOS	673.18	137.52	0000-00-00	0.00	o			98	SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
157	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 18 POLIGONOS	MANUEL AVILA CAMACHO S/N ESQ PLUTARCO ELIAS CALLES	EDO DE MEXICO	13.20 M PROP PRIVADA	13.20 M PROP PRIVADA	12.60 M CANAL DE SALES	12.60 M AV JOSE A TORRES	166.32	0.00	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
158	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 19 MEDIA LUNA	AV VALLE DE GUADIANA ESQ TRIPTON	EDO DE MEXICO	37.20 M AV GUADIANA	37.20 M AV GUADIANA	21.00 M CANAL DE SALES	21.00 M AV GUADIANA	771.45	107.69	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
159	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 20 JARDINES DE SANTA CLARA	PUERTO SAN GABRIEL ESQ AV GRAN CANAL	EDO DE MEXICO	13.70 M AREA FEDERAL	13.70 M AREA FEDERAL	8.80 M C PTO SAN GABRIEL	8.80 M GRAN CANAL	120.56	0.00	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
160	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 21 EMILIANO ZAPATA	ESTAÑO ESQ CANAL DE SALES Y TLALOC	EDO DE MEXICO	2.90 Y 14.30 M AV ESTAÑO	17.20 M PROP PRIVADA	2.00 Y 17.80 M PROP PRIVADA	21.00 M CANAL DE SALES	417.52	98.96	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
161	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 22 INDUSTRIALES II	CARLOS B ZETINA Y GRAN CANAL	EDO DE MEXICO	31.00 CARCAMO 2	35.50 M CAMELLON	24.30 M GRAN CANAL	23.80 M CALLE FRANCISCO VILLA	787.61	208.53	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
162	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 23 CENTRAL EJIDO	AV CENTRAL Y GRAN CANA	EDO DE MEXICO	19.80 M AV CENTRAL	19.50 M PROP PRIVADA	55.70 M GRAN CANAL	55.70 M AV GRAN CANAL	1,155.72	430.67	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
163	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 24 R1 CEGOR	AV R1 S/N ENTRE CALLE 12 Y AV CEGOR	EDO DE MEXICO	15.50 M CAMELLON	15.50 M CAMELLON	35.00 M AV R1	35.00 M AV R1	591.77	225.84	0000-00-00	0.00	o				SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
164	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CARCAMO 25	PIEDAD ENTRE SUR 76 Y 78 COL VALLE DE SAN AGUSTIN	EDO DE MEXICO	71.13 M AREA DEL DEPORTIVO	15.61 Y 9.84 M CARCAMO 14	18.00 M AREA DEL DEPORTIVO	20.87 Y 24.26 16.87 M AV PIEDAD Y CARCAMO 14	926.78	0.00	0000-00-00	0.00	o		20941		SOBRE VIALIDAD	0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00	INSTRUMENTO NOTARIAL 20941 VOL. 601 DE 1994		
165	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CAJAS ROMPEDORA ZONA ALTA	CALLE TESORO	EDO DE MEXICO	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M PROP PRIVADA	20.00 M TESORO	400.00	17.64	0000-00-00	0.00	o			9408106		0.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$0.00	\$0.00			
166	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TALLER MECANICO	AV DE LAS TORRES	EDO DE MEXICO	72.37	80	36.78	37.56	2,802.19	0.00	0000-00-00	23,945.00	o					23,945.00	D		0000-00-00	2015-08-24 13:46:27	50	2%	\$478.92	\$3,352.32			
167	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE ZONA V	RIO DE LOS REMEDIOS ESQ AV CENTRAL	EDO DE MEXICO	VALLE DE ALAMO	146.80 M BLVD RIO LERMA	VALLE DE ALAMO	174.15 M PROP PRIVADA	17,630.00	8,802.41	0000-00-00	11,230,627.00	o			094 30 507		11,230,627.00	D		0000-00-00	2015-08-24 14:33:17	50	2%	\$224,612.54	\$1,572,287.78			
168	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	POZO 21 LA VELETA	COND2 ENTRE AV DE LAS PALOMAS Y AGUILAS CASI ESQ C FAISAN NORTE	EDO DE MEXICO	47.00 M PROP PRIVADA	26.55+15.00+5.45 M PROP PRIVADA	7.00 Y 7.78 M PROP PRIVADA	5.00 Y 4.85 M AV PALOMAS Y PP	103,401.00	13,925.00	0000-00-00	0.00	POZO			0	09412 835		0.00	DONACION	0000-00-00	2015-09-02 10:45:02	50	2%	\$0.00	\$0.00			
169	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	TANQUE IZCALLI ECATEPEC	ALHEL	EDO DE MEXICO	13.50 M PROP PRIVADA	2.70 Y 10.80 M PROP PRIVADA	12.60 Y 9.90 M PROP PRIVADA	13.50 M CALLE ALELI	0.00	1,320.28	0000-00-00	0.00	TANQUE		094 08 189	0			0.00	DONACION	0000-00-00	2015-09-02 10:45:02	50	2%	\$0.00	\$0.00			
TOTAL													26,413,422.95												511,427.88	3,579,994.92					

ING. MARIO LUNA ESCANAME
DIRECTOR GENERAL



C.P. JUANITA JEZABEL REYES PACHECO
DIRECTORA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN



LIC. JESUS ANTONIO MEZA NIETO
CONTROLOR

